



สรุปประเด็นความคืบหน้า ปัญหา อุปสรรค ต่างๆ
ในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก
เมื่อวันพุธที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๐๐ น.
ณ ห้องประชุม AEC (ชั้น ๒) สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก

๑. โครงสร้างอำนาจหน้าที่ต้องมีความชัดเจน มีผู้บริหารเขตเศรษฐกิจพิเศษมืออาชีพ มีคณะกรรมการบริหารงานรูปแบบเช่นเดียวกับ EEC โดยให้การขออนุมัติ อนุญาตต่างๆ เบ็ดเสร็จอยู่ในพื้นที่
๒. การจัดทำผังเมืองรวมเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก ควรให้มีการกระจายความเจริญไปสู่พื้นที่รอบนอกด้วย
๓. ส่งเสริมเศรษฐกิจรากหญ้า ปัจจุบันพ่อค้าแม่สอดค้าขายสินค้าไม่ได้ กำลังซื้อไม่มี โอกาสของคนแม่สอดลดลงทุกวัน ในขณะที่เมืองคู่ขนานอย่างเมียวดี เมียนมา เติบโตเพิ่มมากขึ้นทุกวัน
๔. ปัจจุบันสถานการณ์การค้าการลงทุนฝั่งเมียวดี เมียนมา (ฝั่งตรงข้ามบ้านวังแก้ว อ.แม่สอด) กลุ่มทุนหย่าไถ่ของจีน เข้าไปลงทุนมีคณาการทำงานในพื้นที่และคนอยู่อาศัยกว่าหมื่นคน อนาคตจะสามารถรองรับคนเข้าไปทำงานและอยู่อาศัยประมาณ ๓ เท่า ของประชากรในเขตเทศบาลนครแม่สอด มีการลงทุนโครงสร้าง ก่อสร้างถนนคอนกรีตกว้างกว่า ๑๐ เมตร ระบบไฟฟ้าลงใต้ดิน มีสนามบินชั่วคราว มีท่าทรายและโรงโม่ปูนเอง โดยประชาชนฝั่งไทยแทบไม่ได้ประโยชน์อะไรเลย
๕. นักลงทุนจีนยังเชื่อมั่นการลงทุนในฝั่งไทยมากกว่าฝั่งเมียนมา แต่ติดปัญหาความล่าช้าของกฎหมายไทย สิทธิพิเศษไม่มี เนื่องจากหากกำหนดให้แม่สอดเป็นเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษแต่กำหนดเงื่อนไขสิทธิประโยชน์โดยกฎหมาย BOI ดังนั้นนักลงทุนก็ไม่จำเป็นต้องมาลงทุนที่แม่สอด เนื่องจากลงทุนที่อื่นก็ได้สิทธิประโยชน์ BOI เหมือนกัน
๖. หากจะจูงใจนักลงทุนให้มาลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก รัฐควรกำหนดสิทธิประโยชน์ให้นักลงทุนที่พิเศษกว่าเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก และมากกว่าสิทธิพิเศษในประเทศเมียนมา
๗. สิทธิประโยชน์ของนักลงทุนต่างชาติจะต้องครอบคลุมทุกด้าน เช่น วีซ่านักลงทุน ให้สามารถพำนักอยู่ในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก(จำกัดพื้นที่) ไม่น้อยกว่า ๕ ปี
๘. พัฒนาบุคลากรทางด้านภาษา ให้สามารถสื่อสารกับนักลงทุนต่างชาติต่างๆ ได้
๙. ทำความเข้าใจกับประชาชนในพื้นที่ไม่ควรกีดกันนักลงทุนต่างชาติ ในการเป็นเจ้าของบ้านที่ดี เนื่องจากนักลงทุนมีทางเลือกมาก อาจทำให้ประชาชนในพื้นที่ขาดโอกาสในการพัฒนาได้
๑๐. ข้อจำกัดของเทศบาลนครแม่สอด ในฐานะ อปท. ศูนย์กลางการค้าการลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก ควรต้องมีอำนาจหน้าที่ให้สามารถรองรับภารกิจของเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษได้ เหมือนเมืองพัทยาเป็นต้น
๑๑. เร่งแก้ไขปัญหาผังเมือง / ผังสี ให้สอดคล้องกับการพัฒนาตามยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี
๑๒. ยกระดับเมืองแม่สอดให้มีความปลอดภัย นครแม่สอดคือฮ่องกง ได้เงินจากฝั่งเมียนมาแล้วมากินมาใช้เงินที่แม่สอด ยกระดับประชาชนในพื้นที่ให้มีความเป็นเจ้าบ้านที่ดี

๑๓. ปัญหาเรื่องรถขนส่งสินค้าข้ามแดน ไทย - เมียนมา เตรียมลงนาม MOU กำหนดรถขนส่งข้ามแดน โดยจำกัดให้ รถขนส่งข้ามแดนไทย ๕๐๐ ทะเบียน/คัน และเมียนมา ๕๐๐ ทะเบียน/คัน ทำให้ส่งผลกระทบต่อปริมาณขนส่งของสมาคมและรถในพื้นที่กว่า ๑,๐๐๐ คัน เนื่องจากรถขนส่งของสมาคมและรถในพื้นที่ส่วนใหญ่จะขนส่งข้ามแดนไปฝั่งเมียนมาในระยะสั้นไม่เกิน ๑๕ กม. ซึ่งหากมีการลงนาม MOU ดังกล่าว ผู้ประกอบการในพื้นที่เสียโอกาสในเรื่องดังกล่าว และจะไปสร้างปัญหาส่งผลกระทบต่อรถขนส่งประจำที่ทำข้ามชายแดนทันที

๑๔. หากไม่เร่งแก้กฎหมายสะพานมิตรภาพไทย - เมียนมา ก็จะเป็นเพียงเครื่องมือให้เมียนมา

๑๕. หาพื้นที่สร้างแลนด์มาร์คแห่งใหม่ สนับสนุนการขอใช้พื้นที่ ๕,๐๐๐ ไร่ (หลัง ม.ราชภัฏกำแพงเพชร แม่สอด) ส่งเสริมและพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวดริมเวิร์ลแม่สอด พัฒนาสินค้า OTOP นวัตกรรม สร้างงานบริการ การทำวีซ่าที่แม่สอด ใช้ทะเบียนรถนครแม่สอด ยกระดับรถนำเที่ยวปลอดภัย ส่งเสริมการนวดแผนไทย สร้างศูนย์กลางจำหน่ายสินค้าชุมชน สร้างรายได้ให้ประชาชนรากหญ้า

๑๖. สนับสนุนการจัดทำร่างผังเมืองรวมเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตามยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี แต่ควรให้มีการทบทวนปรับปรุงแก้ไขผังเมืองรวมเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษทุกระยะ ๕ ปี

๑๗. พัฒนาพื้นที่ให้ประชาชนคนไทย แล้วให้คนต่างชาติต่างพื้นที่มาใช้จ่ายเงินที่นครแม่สอด ได้แก่ Complex Entertainment , Free Trade Zone , Duty Free

๑๘. กำหนดวีซ่า ๕ ปี โดยจำกัดพื้นที่ให้พำนักในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก

๑๙. เร่งรัดการชดเชยค่าเวนคืนพื้นที่ในการขยายรันเวย์ท่าอากาศยานแม่สอด เพื่อเพิ่มศักยภาพ โอกาส และการแข่งขันของสายการบินอื่น เพื่อลดภาระอัตราค่าโดยสารการบินให้แก่ประชาชนผู้ใช้บริการ

๒๐. งานตรวจบุคคลและยานพาหนะ ได้ตรวจอนุญาตบัตรผ่านแดนเมียนมา (ขาเข้า) ตามความตกลงระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทยกับรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐสหภาพเมียนมาว่าด้วยการข้ามแดนระหว่างประเทศทั้งสอง โดยให้เดินทางเข้า - ออก ณ จุดตรวจสะพานมิตรภาพไทย - เมียนมา อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก เท่านั้น ซึ่งให้พำนักอยู่ได้ตามจำนวนวันที่เจ้าหน้าที่ตรวจคนเข้าเมืองประทับตราอนุญาตในบัตรผ่านแดน คือ บัตรผ่านแดนอนุญาตพำนักได้ ๑๔ วัน และบัตรผ่านแดนชั่วคราวอนุญาตพำนักได้ ๗ วัน เฉพาะในเขตอำเภอแม่สอด อำเภอแม่ระมาด และอำเภอพบพระ จังหวัดตาก โดยห้ามเดินทางออกนอกเขตพื้นที่ ๓ อำเภอดังกล่าว ทั้งนี้ ต้องอยู่ภายใต้บังคับของกฎหมาย ส่วนรถยนต์ยังให้ค้างคืนไม่ได้ทั้งสองประเทศต้องขับกลับประเทศภายในวันที่เดินทาง
